

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

World Super Holdings Limited 維亮控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8612)

截至二零二三年十二月三十一日止年度之 全年業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM之特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

鑒於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

維亮控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司(「本集團」或「我們」))董事(「董事」)共同及個別對本公告承擔全部責任，當中包括遵照GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)規定提供有關本公司之資料。董事在作出一切合理查詢後確認就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各主要方面均屬準確及完整，並無誤導或欺詐成份，及本公告並無遺漏任何其他事宜，致使本公告或其任何陳述有所誤導。

維亮控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二三年十二月三十一日止年度的經審核業績，連同上一個財政年度的比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	附註	二零二三年 港元	二零二二年 港元
持續經營業務			
收入	4	23,088,446	16,341,937
銷售及服務成本		(19,486,560)	(11,260,602)
毛利		3,601,886	5,081,335
其他收入、收益或(虧損)	5	(5,255,215)	(2,383,911)
其他經營開支		(2,661,308)	(3,713,510)
機器及設備減值虧損		(2,389,136)	(15,247,950)
預期信貸虧損模式減值虧損，扣除撥回		(10,268,644)	(153,600)
出售附屬公司的虧損		-	(4,067,002)
行政開支		(19,890,886)	(14,235,771)
銷售及分銷開支		(1,233,428)	(1,492,790)
融資成本		(790,340)	(1,381,526)
除稅前虧損		(38,887,071)	(37,594,725)
所得稅抵免	6	2,160,031	4,366,035
持續經營業務年內虧損	7	(36,727,040)	(33,228,690)
已終止經營業務			
已終止經營業務年內虧損		-	(286,750)
年內虧損		(36,727,040)	(33,515,440)
年內其他全面收入(開支)			
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生的匯兌差額		-	270
出售海外業務時重新分類之累計匯兌儲備		-	(198)
		-	72
年內全面開支總額		(36,727,040)	(33,515,368)

	附註	二零二三年 港元	二零二二年 港元
本公司擁有人應佔年內虧損			
—來自持續經營業務		(36,727,040)	(33,228,690)
—來自已終止經營業務		—	(286,750)
		<u>(36,727,040)</u>	<u>(33,515,440)</u>
本公司擁有人應佔全面開支總額			
—來自持續經營業務		(36,727,040)	(33,228,618)
—來自已終止經營業務		—	(286,750)
		<u>(36,727,040)</u>	<u>(33,515,368)</u>
每股虧損(每股港仙)			
來自持續及已終止經營業務			
基本	9	<u>(4.25)</u>	<u>(3.92)</u>
攤薄	9	<u>(4.25)</u>	<u>(3.92)</u>
來自持續經營業務			
基本	9	<u>(4.25)</u>	<u>(3.89)</u>
攤薄	9	<u>(4.25)</u>	<u>(3.89)</u>

綜合財務狀況表

於二零二三年十二月三十一日

	附註	二零二三年 港元	二零二二年 港元
非流動資產			
機器及設備		28,235,988	71,086,979
使用權資產		909,888	443,691
		<u>29,145,876</u>	<u>71,530,670</u>
流動資產			
存貨		253,139	992,467
合約資產		262,459	–
貿易及其他應收款項	10	2,588,996	16,848,535
應收貸款		5,718,751	–
已抵押銀行存款		1,514,257	2,923,146
現金及現金等價物		11,116,565	9,804,156
		<u>21,454,167</u>	<u>30,568,304</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	5,094,974	2,812,841
借貸—一年內到期		2,483,795	7,751,651
租賃負債			
—即期部分		473,918	457,824
融資租賃承擔			
—一年內到期		2,417,395	10,155,452
銀行透支		–	2,341,431
		<u>10,470,082</u>	<u>23,519,199</u>
流動資產淨值		<u>10,984,085</u>	<u>7,049,105</u>
總資產減流動負債		<u>40,129,961</u>	<u>78,579,775</u>

	二零二三年 港元	二零二二年 港元
非流動負債		
租賃負債		
— 非即期部分	437,257	—
遞延稅項負債	—	2,160,031
	<u>437,257</u>	<u>2,160,031</u>
資產淨值	<u>39,692,704</u>	<u>76,419,744</u>
資本及儲備		
股本	8,640,000	8,640,000
儲備	<u>31,052,704</u>	<u>67,779,744</u>
	<u>39,692,704</u>	<u>76,419,744</u>

綜合權益變動表

於二零二三年十二月三十一日

	已發行股本 港元	股份溢價 港元	合併儲備 港元 (附註(i))	匯兌儲備 港元	累計虧損 港元	總計 港元
於二零二二年一月一日	8,200,000	107,323,795	5,499,999	(72)	(14,862,453)	106,161,269
年內虧損	-	-	-	-	(33,515,440)	(33,515,440)
其他全面收入	-	-	-	72	-	72
年內全面收入(開支)總額	-	-	-	72	(33,515,440)	(33,515,368)
透過股份配售發行股份	440,000	3,520,000	-	-	-	3,960,000
配售時發行股份直接應佔的交易成本	-	(186,157)	-	-	-	(186,157)
於二零二二年十二月三十一日及 二零二三年一月一日	<u>8,640,000</u>	<u>110,657,638</u>	<u>5,499,999</u>	-	<u>(48,377,893)</u>	<u>76,419,744</u>
年內全面收入(開支)總額	-	-	-	-	(36,727,040)	(36,727,040)
於二零二三年十二月三十一日	<u><u>8,640,000</u></u>	<u><u>110,657,638</u></u>	<u><u>5,499,999</u></u>	<u>-</u>	<u><u>(85,104,933)</u></u>	<u><u>39,692,704</u></u>

附註：

- (i) 合併儲備指本公司已發行股本面值與維亮有限公司(本公司根據集團重組(定義見本公司日期為二零一九年六月二十七日的招股章程)收購的附屬公司)已發行股本面值之間的差額。

綜合財務報表附註

截至二零二三年十二月三十一日止年度

1. 一般資料

本公司於二零一六年二月二十六日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立及登記為一間獲豁免有限公司。本公司股份於二零一九年七月十二日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市(「股份發售」)。本公司的註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點的地址為香港北角電氣道183號友邦廣場34樓3403室。

本公司為投資控股公司。其附屬公司的主要業務包括(i)為主要位於香港及/或澳門的建築項目提供履帶起重機、磨樁機、一種用於對岩石進行鑽孔至指定深度的帶有鑽桿的鑽孔灌注樁機(「反循環鑽機」)及液壓銑槽機租賃服務；(ii)向位於香港及澳門的客戶買賣全新或二手履帶起重機、反循環鑽機、雙輪銑槽機、磨樁機及/或相關零件；(iii)(在相對較少情況下)提供將我們的機械運送至客戶指定工地或自客戶指定工地運走機械的運輸服務，以及為我們機器租賃服務的客戶安排安裝及維修機械、就香港以外的項目為我們的機器租賃服務客戶安排保險以及為我們的機械供應商營銷建築機械等其他服務；(iv)提供建築工程，包括地基工程及配套服務；及(v)提供放貸服務。

綜合財務報表以港元(「港元」)列報，港元亦為本公司的功能貨幣。

2. 編製及呈列基準

綜合財務報表乃按照所有適用之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(此統稱包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之所有適用個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)編製。綜合財務報表亦符合公司條例及聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)之適用披露規定。

綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

3. 應用新訂香港財務報告準則及其修訂本

本年度已強制生效的香港財務報告準則修訂本

本集團於本年度首次應用香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之下列香港財務報告準則修訂本，其於本集團二零二三年一月一日開始的年度期間強制生效，以供編製綜合財務報表：

香港會計準則第1號及香港 財務報告準則實務聲明第2號 (修訂本)	會計政策的披露
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義
香港會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項
香港會計準則第12號(修訂本)	國際稅收改革—支柱二立法模板
香港財務報告準則第17號	保險合約

會計政策變動

因應用香港會計師公會關於香港廢除強制性公積金(「強積金」)－長期服務金(「長期服務金」)抵銷機制的會計影響所發出的指引而作出的會計政策變動

本集團於香港經營多間附屬公司，在某些情況下，此等附屬公司有義務向僱員支付長期服務金。同時，本集團向受託人作出強制的強積金供款，而受託人僅為每名僱員的退休利益負責管理信託所持有的資產。根據《僱傭條例》(第57章)，長期服務金可抵銷僱主強積金供款所得的累算退休權益。二零二二年六月，香港特區政府刊憲《二零二二年僱傭及退休計劃法例(抵銷安排)(修訂)條例》(「修訂條例」)，廢除使用僱主的強制的強積金供款產生的累算退休權益抵銷遣散費及長期服務金(「廢除」)。廢除將於二零二五年五月一日正式生效(「轉制日」)。此外，根據修訂條例，緊接轉制日(而非僱傭關係終止日期)前的最後一個月工資用於計算轉制日前僱傭期的長期服務金部分。

二零二三年七月，香港會計師公會發佈《香港取消強積金－長期服務金對沖機制的會計影響》，為對沖機制的會計處理及香港取消強積金－長期服務金對沖機制的影響提供指引。有鑒於此，本集團已追溯執行香港會計師公會發佈的有關長期服務金義務的指引，以便就對沖機制及廢除的影響提供更可靠和更相關的資料。

已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則及其修訂本

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則及其修訂本：

於以下日期或之後開始的會計期生效

香港會計準則第1號(修訂本)將負債分類為流動或非流動	二零二四年一月一日
香港會計準則第1號(修訂本)附帶契諾之非流動負債	二零二四年一月一日
香港財務報告準則第16號(修訂本)售後租回的租賃負債	二零二四年一月一日
修訂香港詮釋第5號(經修訂)財務報表之呈列－借款人對載有按要求償還條款之定期貸款之分類(「香港詮釋第5號(經修訂)」)	二零二四年一月一日
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本)供應商融資安排	二零二四年一月一日
香港會計準則第21號(修訂本)缺乏可兌換性	二零二五年一月一日
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或投入	待香港會計師公會釐定

本集團管理層預期應用該等新訂香港財務報告準則及其修訂本於可見將來不會對本集團的綜合財務報表產生重大影響。

4. 收入及分部資料

本集團的收入為於正常業務過程中出租機械、出售貨品及提供服務的已收或應收款項淨額(扣除折扣及退貨)。

本集團來自持續經營業務的收入分析如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
機器租賃收入	9,910,419	15,979,747
放貸業務收入	420,000	–
買賣機械、工具及零件的總體銷售額	3,981,456	35,500
建築服務收入(附註)	7,964,271	–
運輸及其他服務收入	812,300	326,690
	<u>23,088,446</u>	<u>16,341,937</u>

本集團按此等業務活動釐定其營運分部，由首席營運決策者(即本公司執行董事)定期審閱，以分配資源及評估表現。

附註：本集團就其建築服務合約採用香港財務報告準則第15號第121段之實際權宜法，故上述資料不包括有關本集團就原預期工期為一年或以內的建築服務履行餘下合約責任後將有權享有的收入的資料。

分部收入及業績

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	機器租賃 收入 港元	放債業務 港元	買賣機械、 工具及零件 的總體銷售額 港元	建築服務 港元	運輸及 其他服務 收入 港元	總計 港元
收入						
來自外部客戶的分部收入	<u>9,910,419</u>	<u>420,000</u>	<u>3,981,456</u>	<u>7,964,271</u>	<u>812,300</u>	<u>23,088,446</u>
收入確認						
根據香港財務報告準則第15號 於某一時點	-	-	3,981,456	-	812,300	4,793,756
根據香港財務報告準則第15號 隨時間	-	-	-	7,964,271	-	7,964,271
根據香港財務報告準則第16號	9,910,419	-	-	-	-	9,910,419
其他來源-貸款利息收入	-	420,000	-	-	-	420,000
	<u>9,910,419</u>	<u>420,000</u>	<u>3,981,456</u>	<u>7,964,271</u>	<u>812,300</u>	<u>23,088,446</u>
業績						
分部業績	<u>(9,633,897)</u>	<u>338,751</u>	<u>441,863</u>	<u>(1,504,075)</u>	<u>68,771</u>	<u>(10,288,587)</u>
出售機器及設備的虧損						(5,518,083)
其他未分配收入						262,868
其他未分配開支						(23,343,269)
除稅前虧損						<u>(38,887,071)</u>

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	持續經營業務			已終止經營 業務	總計 港元
	機器租賃 收入 港元	買賣機械、 工具及零件的 總體銷售額 港元	運輸及其他 服務收入 港元	買賣電子及 家用產品的 總體銷售額 港元	
收入					
來自外部客戶的分部收入	<u>15,979,747</u>	<u>35,500</u>	<u>326,690</u>	<u>59,194</u>	<u>16,401,131</u>
收入確認					
根據香港財務報告準則第15號於某一時點	-	35,500	326,690	59,194	421,384
根據香港財務報告準則第16號	<u>15,979,747</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>15,979,747</u>
	<u>15,979,747</u>	<u>35,500</u>	<u>326,690</u>	<u>59,194</u>	<u>16,401,131</u>
業績					
分部業績	<u>(14,166,907)</u>	<u>13,685</u>	<u>119,892</u>	<u>6,375</u>	<u>(14,026,955)</u>
出售附屬公司的虧損					(4,067,002)
出售機器及設備的虧損					(2,390,080)
其他未分配收入					6,160
其他未分配開支					<u>(17,403,598)</u>
除稅前虧損					<u>(37,881,475)</u>

未分配開支包括不能分配至各分部的行政人員工資、銷售及分銷開支、融資成本及其他開支。

分部資產及負債

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	機器租賃收入、 買賣機械、 工具及零件的 總體銷售額 以及運輸及 其他服務收入 港元	放債業務 港元	建築服務 港元	綜合 港元
資產				
分部資產	<u>26,366,105</u>	<u>9,937,509</u>	<u>9,257,696</u>	45,561,310
未分配公司資產				<u>5,038,733</u>
綜合總資產				<u><u>50,600,043</u></u>
負債				
分部負債	<u>(7,001,878)</u>	<u>(61,500)</u>	<u>(1,228,576)</u>	(8,291,954)
未分配公司負債				<u>(2,615,385)</u>
綜合總負債				<u><u>(10,907,339)</u></u>

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	機器租賃收入、 買賣機械、 工具及零件的 總體銷售額 以及運輸及 其他服務收入 港元	綜合 港元
資產		
分部資產	86,082,229	86,082,229
未分配公司資產		<u>16,016,745</u>
綜合總資產		<u><u>102,098,974</u></u>
負債		
分部負債	(24,599,932)	(24,599,932)
未分配公司負債		<u>(1,079,298)</u>
綜合總負債		<u><u>(25,679,230)</u></u>

其他分部資料

截至二零二三年十二月三十一日止年度

	機器租賃 收入 港元	放債業務 港元	買賣機械、 工具及零件 的總體銷 售額 港元	建築服務 港元	運輸及其他 服務收入 港元	未分配 港元	總計 港元
計入分部業績計量的金額：							
機器及設備折舊	4,645,448	5,035	-	871,385	-	200,541	5,722,409
使用權資產折舊	-	-	-	-	-	459,345	459,345
出售機器及設備的虧損	-	-	-	-	-	5,518,083	5,518,083
機器及設備減值虧損	2,389,136	-	-	-	-	-	2,389,136
預期信貸虧損撥備	6,867,779	81,249	-	19,616	-	3,300,000	10,268,644

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	持續經營業務			已終止經營 業務			
	機器租賃收入 港元	買賣機械、 工具及零件的 總體銷售額 港元	運輸及其他 服務收入 港元	買賣電子及 家用產品的 總體銷售額 港元	未分配 港元	總計 港元	
計入分部業績計量的金額：							
機器及設備折舊	7,689,813	-	-	982	553,690	8,244,485	
使用權資產折舊	-	-	-	-	507,076	507,076	
出售機器及設備的虧損	-	-	-	-	2,390,080	2,390,080	
出售附屬公司的虧損	-	-	-	-	4,067,002	4,067,002	
機器及設備減值虧損	15,247,950	-	-	-	-	15,247,950	
預期信貸虧損撥備	153,600	-	-	-	-	153,600	

地區資料

本集團按客戶經營地點劃分來自持續經營業務的收入及按資產所在地劃分的非流動資產的資料詳述如下：

收入	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
香港	23,088,446	6,851,661
澳門	-	9,490,276
	<u>23,088,446</u>	<u>16,341,937</u>

非流動資產	於十二月三十一日	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
香港	<u>29,145,876</u>	<u>71,530,670</u>

主要客戶資料

於截至二零二三年及二零二二年十二月三十一日止年度，為本集團總收入貢獻超過10%的客戶收入如下：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
客戶A	6,183,398	-
客戶B	5,302,941	-
客戶C	2,661,330	-
客戶D	2,650,000	-
客戶E*	-	13,121,788

* 截至二零二三年十二月三十一日止年度，該客戶並無貢獻本集團總營業額超過10%。

5. 其他收入、收益或(虧損)

持續經營業務：	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
銀行利息收入	40,495	4,917
出售機器及設備的虧損	(5,518,083)	(2,390,080)
匯兌收益淨額	-	1,252
其他	222,373	-
	<u>(5,255,215)</u>	<u>(2,383,911)</u>

6. 所得稅抵免

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
持續經營業務：		
即期稅項		
香港利得稅	-	-
遞延稅項	(2,160,031)	(4,366,035)
	<u>(2,160,031)</u>	<u>(4,366,035)</u>
	<u>(2,160,031)</u>	<u>(4,366,035)</u>

香港利得稅於兩個年度均就估計應課稅溢利按稅率16.5%計算。

7. 年內虧損

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
持續經營業務年內虧損乃經扣除(計入)下列各項後達致：		
董事酬金及津貼	<u>3,485,016</u>	<u>2,753,466</u>
員工成本		
—薪金、津貼及其他福利	7,164,023	7,318,304
—花紅	285,200	366,600
—「保就業」計劃之政府補貼	-	(348,000)
—退休福利計劃供款	<u>354,354</u>	<u>344,198</u>
	<u>7,803,577</u>	<u>7,681,102</u>
員工成本總額	<u>11,288,593</u>	<u>10,434,568</u>
核數師酬金	1,300,000	500,000
機械、工具及零件總體銷售額成本	3,539,593	21,815
機器及設備折舊		
—自有資產	4,501,467	6,718,242
—根據融資租賃持有的資產	1,220,942	1,525,261
使用權資產折舊	459,345	507,076
出售機器及設備的虧損	5,518,083	2,390,080
租賃物業之短期經營租賃租金	2,601,068	1,172,000
預期信貸虧損撥備，扣除撥回	10,268,644	153,600
機器及設備減值虧損	<u>2,389,136</u>	<u>15,247,950</u>

8. 股息

(a) 應付予本公司擁有人之年度股息

董事會不建議就本年度派付任何股息(二零二二年：無)。

(b) 於年內獲批准及支付的應付予本公司擁有人之上一財政年度股息

董事議決不建議宣派截至二零二三年及二零二二年十二月三十一日止年度的末期股息。

9. 每股虧損

來自持續經營業務

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
	港元	港元
用於計算每股基本及攤薄虧損之本公司擁有人應佔 持續經營業務年內虧損	<u><u>(36,727,040)</u></u>	<u><u>(33,228,690)</u></u>

股份數目

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
用於計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數	<u><u>864,000,000</u></u>	<u><u>854,476,712</u></u>

用於計算每股基本虧損的普通股加權平均數已計及於二零二二年三月二十一日之股份配售。

於截至二零二三年十二月三十一日止年度，本公司並無任何已發行的潛在普通股(二零二二年：無)。每股攤薄虧損等於每股基本虧損。

10. 貿易及其他應收款項

以下為貿易及其他應收款項的分析：

	於十二月三十一日	
	二零二三年	二零二二年
	港元	港元
貿易應收款項		
– 客戶合約	607,557	843,588
– 根據香港財務報告準則第16號租賃	8,438,842	16,217,919
	<u>9,046,399</u>	<u>17,061,507</u>
減：貿易應收款項預期信貸虧損撥備	(7,432,108)	(7,425,395)
貿易應收款項(淨額)	<u>1,614,291</u>	<u>9,636,112</u>
放貸業務應收利息	60,000	–
減：應收利息預期信貸虧損撥備	–	–
應收利息(淨額)	<u>60,000</u>	<u>–</u>
其他應收款項	3,300,000	6,300,000
減：其他應收款項預期信貸虧損撥備	(3,300,000)	–
其他應收款項(淨額)	<u>–</u>	<u>6,300,000</u>
已付租金及公用設施按金	398,055	400,265
預付款項	516,650	512,158
	<u>2,588,996</u>	<u>16,848,535</u>

本集團給予客戶的信貸期為0至60日。於接納任何新客戶之前，本集團會進行查詢以評估潛在客戶的信貸質素及釐定每名客戶的信貸限額。給予客戶的限額會每年檢討。

以下為按發票日期呈列的貿易應收款項(扣除預期信貸虧損的撥備)賬齡分析：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
30日內	423,468	566,476
31至60日	27,051	254,649
61至90日	321,237	300,391
91至120日	232,976	–
121至365日	609,559	8,514,596
	<u>1,614,291</u>	<u>9,636,112</u>

年內確認的預期信貸虧損撥備，扣除撥回為6,884,707港元(二零二二年：153,600港元)。

	30日內	31至 60日	61至 90日	91至 120日	121至 365日	超過1年	總計
於二零二三年十二月三十一日							
預期信貸虧損率(%)	4.18%	1.14%	5.27%	8.72%	10.97%	100%	
總賬面值-貿易應收款項(港元)	441,928	27,363	339,119	255,244	684,702	7,298,043	9,046,399
貿易應收款項預期信貸虧損撥備 (港元)	<u>18,460</u>	<u>312</u>	<u>17,882</u>	<u>22,268</u>	<u>75,143</u>	<u>7,298,043</u>	<u>7,432,108</u>
於二零二二年十二月三十一日							
預期信貸虧損率(%)	0.12%	5.69%	5.70%	–	5.68%	100%	
總賬面值-貿易應收款項(港元)	567,176	270,000	318,540	–	9,027,796	6,877,995	17,061,507
貿易應收款項預期信貸虧損撥備 (港元)	<u>700</u>	<u>15,351</u>	<u>18,149</u>	<u>–</u>	<u>513,200</u>	<u>6,877,995</u>	<u>7,425,395</u>

貿易應收款項的預期信貸虧損的撥備變動如下：

	二零二三年 港元	二零二二年 港元
於一月一日	7,425,395	16,764,745
出售附屬公司	–	(9,492,950)
撇銷	(6,877,994)	–
年內已確認預期信貸虧損的撥備	<u>6,884,707</u>	<u>153,600</u>
於十二月三十一日	<u>7,432,108</u>	<u>7,425,395</u>

11. 貿易及其他應付款項

以下為貿易及其他應付款項的分析：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
貿易應付款項	1,055,213	529,941
合約負債(附註(i))	15,484	15,484
應計開支	4,014,277	2,257,416
按金及暫收款項	10,000	10,000
	<u>5,094,974</u>	<u>2,812,841</u>

附註：

- (i) 合約負債主要涉及就買賣機械、工具及零件的總體銷售額向客戶預收的按金或款項。

供應商授予的付款期限為有關購買發票日期起計0至30日。本集團設有流動資金風險管理，以確保所有應付款項於信貸期限內結付。

以下為按發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	於十二月三十一日	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
30日內	301,943	70,479
31至60日	8,021	64,395
61至90日	44,955	93,600
超過90日	700,294	301,467
	<u>1,055,213</u>	<u>529,941</u>

12. 關聯方交易

主要管理人員之補償

主要管理人員(包括本公司董事)指擔任有權力及負責直接或間接計劃、指導及控制本集團活動的職位的該等人士，包括本公司董事。主要管理人員的酬金如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
基本薪金、津貼及其他福利	4,770,600	3,077,246
酌情花紅	155,500	166,000
退休福利計劃供款	189,000	192,000
	<u>5,115,100</u>	<u>3,435,246</u>

管理層討論及分析

業務回顧及展望

疫情三年後，隨著經濟活動恢復正常，全球經濟復甦面臨商品價格及通脹高企、供應鏈中斷、地緣政治緊張局勢升溫以及發達經濟體激進的收緊貨幣政策等障礙，該等因素亦給金融行業帶來了困難。預測顯示，全球經濟增長將從二零二二年的3.5%下降至二零二三年及二零二四年的3.0%。鑒於當前經濟的不確定性，本集團預計下一個財政年度的前景充滿挑戰。在此困難時期，我們將採取謹慎的方針管理業務營運及財務資源，同時挖掘最大潛力，爭取新訂單。

展望未來，董事認為，本集團面臨的未來機遇及挑戰將受到香港的公營及私營界別建築項目供應情況為建築行業帶來的不明朗因素影響。本集團對建築市場的前景持樂觀態度，並將持續專注於我們的核心業務。

財務回顧

收入

本集團的收入為於正常業務過程中出租機械、出售貨品及提供服務的已收或應收款項淨額(扣除折扣及退貨)。

本集團來自持續經營業務的收入分析如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年	二零二二年
	港元	港元
機器租賃收入	9,910,419	15,979,747
放貸業務收入	420,000	–
買賣機械、工具及零件的總體銷售額	3,981,456	35,500
建築服務收入	7,964,271	–
運輸及其他服務收入	812,300	326,690
	<u>23,088,446</u>	<u>16,341,937</u>

本集團的收入包括(i)租賃建築機械的機器租賃收入、買賣建築機械、工具及零件的總體銷售額、運輸及其他服務收入；(ii)建築服務收入；及(iii)放貸業務利息收入。

本集團的收入由截至二零二二年十二月三十一日止年度的約16.3百萬港元增加至截至二零二三年十二月三十一日止年度的約23.1百萬港元，增幅為約41.7%，此乃主要由於建築服務及放貸業務分部產生的收入增加所致。

其他收入、收益或(虧損)

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二三年 港元	二零二二年 港元
持續經營業務：		
銀行利息收入	40,495	4,917
出售機器及設備的虧損	(5,518,083)	(2,390,080)
匯兌收益淨額	-	1,252
其他	222,373	-
	<u>(5,255,215)</u>	<u>(2,383,911)</u>

銷售及服務成本

銷售及服務成本主要包括購買產品、已付機械租金、機器及機械折舊、薪金及分包成本。截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團的銷售及服務成本為約19.5百萬港元(二零二二年：約11.3百萬港元)。銷售及服務成本增加乃主要由於建築服務分部產生的分包成本增加所致。

毛利及毛利率

本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的毛利及毛利率分別為約3.6百萬港元及約15.6%。

其他收入、收益或(虧損)

其他收入、收益或(虧損)主要指出售機器及設備的虧損、銀行利息收入、匯兌淨收益及其他。本集團的其他收入、收益或(虧損)由截至二零二二年十二月三十一日止年度約2.4百萬港元增加至截至二零二三年十二月三十一日止年度約5.3百萬港元，乃主要由於出售機器及設備的虧損由截至二零二二年十二月三十一日止年度約2.4百萬港元增加至截至二零二三年十二月三十一日止年度約5.5百萬港元。

財務成本

本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的財務成本為約0.8百萬港元(二零二二年：約1.4百萬港元)。財務成本減少乃主要由於本集團的銀行借貸及融資租賃承擔減少。

行政開支

行政開支主要包括員工成本、租賃物業之短期經營租賃租金及專業服務費。截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團的行政開支為約19.9百萬港元(二零二二年：約14.2百萬港元)。該增加乃主要由於員工成本及短期經營租賃租金增加。

稅項

本集團的所得稅抵免由截至二零二二年十二月三十一日止年度約4.4百萬港元減少至截至二零二三年十二月三十一日止年度約2.2百萬港元。該變動乃主要由於截至二零二三年十二月三十一日止年度有關加速折舊的時間差有所減少。

該兩個期間並無任何中國及澳門稅務影響。該兩個期間的中國及澳門分部業績計入香港稅務影響。

年內虧損

本集團的年內虧損由截至二零二二年十二月三十一日止年度約33.2百萬港元增加至截至二零二三年十二月三十一日止年度約36.7百萬港元，主要由於出售機器及設備的虧損增加、預期信貸虧損模式下的減值虧損以及行政開支增加，部分被機器及設備的減值虧損減少所抵銷的淨影響所致。

已終止經營業務

由於本公司與一名獨立第三方訂立買賣協議，據此，本公司出售其於Yummy Network的全部權益，故買賣電子及家用產品分部的總體銷售額的財務業績已分類為已終止經營業務，自二零二二年三月十八日起生效。

流動資金、財務資源及資本架構

本集團主要透過股東注資、銀行借貸、內部產生的現金流量及自本公司股份配售收到之所得款項為其流動資金及資本需求撥資。

於二零二三年十二月三十一日，本集團有銀行結餘及現金約11.1百萬港元(二零二二年：約9.8百萬港元)及已抵押銀行存款約1.5百萬港元(二零二二年：約2.9百萬港元)。銀行結餘及現金的餘額維持於相同水平。

本集團於二零二三年十二月三十一日的計息貸款為約4.9百萬港元(二零二二年：約20.7百萬港元)。

按貸款協議所載列且不考慮任何按要求償還條款的影響，本集團銀行借貸及融資租賃承擔約4.9百萬港元(二零二二年：17.9百萬港元)的預定還款日期如下：

	二零二三年 港元	二零二二年 港元
1年內	2,483,795	10,334,148
1至2年	1,795,025	5,811,474
2至5年	622,370	1,761,481
	<hr/>	<hr/>
2至5年	<u>4,901,190</u>	<u>17,907,103</u>

於二零二三年及二零二二年十二月三十一日，本集團並無任何可換股債券。

資本負債比率乃按計息貸款總額除以權益總額計算得出。本集團於二零二三年十二月三十一日的資本負債比率為約14.6%(二零二二年：約27.1%)。

本公司的資本架構由本公司擁有人應佔權益(包括已發行股本及儲備)組成。董事定期審閱本公司的資本架構。作為審閱的一部分，董事考慮資本成本及各類資本的相關風險。

貿易應收款項周轉天數

貿易應收款項由截至二零二二年十二月三十一日止年度約9.6百萬港元減少至截至二零二三年十二月三十一日止年度約1.6百萬港元，且貿易應收款項周轉天數由截至二零二二年十二月三十一日止年度約388.6天減少至截至二零二三年十二月三十一日止年度約143.0天。我們的會計及人力資源部會每月監察貿易應收款項並根據月度貿易應收款項賬齡報告評估是否需要計提任何壞賬撥備，而董事將審閱有關報告。若發現存在逾期款項，我們的商務及行政部門會聯絡客戶結算款項。

持有的重大投資

於截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團並無持有重大投資。

資產抵押

於二零二三年及二零二二年十二月三十一日，本集團分別有賬面淨值約14.1百萬港元及25.7百萬港元的機器及機械，為融資租賃及銀行借貸作抵押。

於二零二三年十二月三十一日，本集團已抵押銀行存款約1.5百萬港元(二零二二年：約2.9百萬港元)作為本集團所獲授銀行融資之擔保。除上文所披露者外，本集團並無抵押其任何資產。

外匯風險及庫務政策

本集團主要於香港及澳門經營及大部分經營交易(如收入、開支、貨幣性資產及負債)均以港元及美元計值。因此，董事認為本集團的外匯風險並不重大，且本集團於出現風險時應擁有足夠資源滿足外匯需求。因此，期內，本集團並無使用任何衍生工具合約對沖其面臨的外匯風險。

本集團採取保守的財政政策。本集團通過對其客戶財務狀況進行持續的信貸評估，致力降低信貸風險。為管理流動資金風險，董事會密切監察本集團之流動資金狀況，以確保本集團的資產、負債及承擔之流動資金結構可滿足其資金需求。

資本承擔及或然負債

本集團經營租賃承擔與其辦公室及倉庫之租賃有關。

本集團於二零二三年十二月三十一日並無重大資本承擔(二零二二年：無)。

於二零二三年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零二二年：無)。

分部資料

所呈列的本集團分部資料於本公告附註4披露。

競爭權益

於二零二三年，概無本公司董事、控股股東或主要股東或彼等各自任何緊密聯繫人士(定義見GEM上市規則)從事任何對本集團業務構成或可能構成直接或間接競爭的業務，或與本集團之間有任何其他利益衝突，亦不知悉任何有關人士與或可能與本集團有任何其他利益衝突。

足夠公眾持股量

基於本公司公開可得資料及據董事深知，於二零二三年內及直至本公告刊發前的最後實際可行日期，本公司已發行股份總額中至少有25%(聯交所及GEM上市規則所批准的最低公眾持股百分比)一直由公眾持有。

僱員及薪酬政策

於二零二三年十二月三十一日，本集團聘用15名全職僱員(不包括董事)及2名兼職僱員(二零二二年：13名全職僱員及2名兼職僱員)。截至二零二三年及二零二二年十二月三十一日止年度，我們的總員工成本(包括董事薪酬、董事住所、工資、薪金及津貼、員工福利及定額供款退休計劃的供款)分別為約10.6百萬港元及14.8百萬港元。僱員的薪酬乃經參考資歷、責任、貢獻及經驗等因素釐定。本公司已採納一項購股權計劃，以獎勵合資格參與者對本集團的貢獻。本集團亦為我們的員工提供內部培訓。

重大投資、重大收購及出售附屬公司及聯屬公司

於截至二零二三年十二月三十一日止年度，本集團於年內概無其他重大投資、重大收購及出售附屬公司及聯屬公司。

重大投資及資本資產的未來計劃

於二零二三年十二月三十一日，本集團並無其他重大投資及資本資產計劃。

末期股息

董事會不建議派發截至二零二三年十二月三十一日止年度的任何末期股息(二零二二年：無)。

所得款項用途

經扣除本公司就(i)二零二一年配售及(ii)二零二二年配售應付的包銷費用及其他開支後，發行本公司新股份的所得款項淨額分別為約14.6百萬港元及約3.8百萬港元。二零二一年配售及二零二二年配售的所得款項淨額已於二零二二年十二月三十一日悉數動用。詳情請參閱本公司日期為二零二一年十一月二十二日、二零二一年十二月十日、二零二二年三月一日、二零二二年三月十一日及二零二二年三月二十一日之公告。

企業管治常規

本公司致力恪守高水平的企業管治常規。本公司董事認為，於截至二零二三年十二月三十一日止年度及截至本公告日期，本公司已採納並遵守GEM上市規則附錄C1第二部分所載的企業管治守則(「**企管守則**」)，其中包括制訂及檢討本公司的企業管治政策及常規以及審閱本公司遵守企業管治守則的守則條文之情況，惟下文所披露之偏離情況除外。

守則條文第C.2.1條規定，主席與行政總裁(「**行政總裁**」)的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。主席及行政總裁之職責應清楚界定，並以書面列載。現時由蘇秉根先生兼任董事會主席及本公司行政總裁。董事會認為，由一人同時兼任主席與行政總裁可為本集團提供強而有力及貫徹一致的領導，使長期業務策略的規劃及執行更有效及提升應對不斷變化的環境的決策效率。董事會認為此安排下權力和授權的分佈均衡不會受損，且可藉董事會由八名成員組成(包括五名執行董事及三名獨立非執行董事)得到充分確保。此外，審核委員會可於其認為必要時自由及直接聯繫本公司之外部核數師及獨立專業顧問。因此，董事認為偏離企業管治守則的守則條文第C.2.1條在此情況下屬恰當。

就企業管治守則的守則條文第D.1.2條而言，本公司並無每月向董事會全體成員提供更新資料。然而，本公司根據業務情況，不定時向董事會提供更新業務資料，以讓全體董事會及各董事履行職責。本公司認為，不定時向董事會提供日常業務中的有關業務資料，而非每月提供更新資料，足以讓董事會履行其職責。倘有任何重要的更新資料，本公司會於實際可行情況下盡早向全體董事提供更新資料，以便討論及通過決議案。

根據守則條文第F.1.1條，本公司應訂有派付股息的政策並於其年報內披露，本公司並無訂定股息政策，董事會將於考慮多項因素(包括當前市場狀況、本集團經營業績、業務計劃及前景、財務狀況及營運資金需求以及董事會認為相關的其他因素)後，決定宣派／建議任何未來股息。

本公司將持續檢討其企業管治常規以提升其企業管治水平、符合監管要求及達致股東和投資者不斷提高的期望。

董事的證券交易

本公司已採納有關董事進行證券交易的行為守則(「標準守則」)，其條款的嚴格程度不寬鬆於GEM上市規則第5.48至5.67條所載的規定交易標準。本公司經向全體董事作出具體查詢後，確認全體董事於截至二零二三年十二月三十一日止年度內均已遵守標準守則。

根據GEM上市規則第5.66條，董事亦要求因任職或受聘於本公司或附屬公司而可能知悉本公司證券內幕消息的任何本公司僱員或本公司附屬公司董事或僱員不可在標準守則禁止的情況下買賣本公司證券(猶如其為董事)。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零二四年六月二十五日(星期二)至二零二四年六月二十八日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理任何股份過戶登記。為符合資格出席大會，所有已填妥的過戶表格連同相關股票須不遲於二零二四年六月二十四日(星期一)下午四時三十分送達本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖，以辦理登記手續。

審核委員會

審核委員會已於二零一九年六月二十一日成立，並按照GEM上市規則第5.28條及GEM上市規則附錄C1所載企管守則第D.3段訂明書面職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事詹德禮先生、杜敏女士及陳潔女士組成。陳潔女士(於二零二三年八月三十一日獲委任)為審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為(i)檢討及監察本公司外聘核數師是否獨立客觀；(ii)就外聘核數師的委任及罷免向董事會提供建議；(iii)審閱本集團的財務報表及有關財務申報流程的重大意見；(iv)監管本集團的風險管理及內部監控系統；及(v)監督任何持續關連交易。

審核委員會已審閱本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之經審核全年業績，並信納有關業績已遵守適用之會計政策、GEM上市規則之規定及其他適用法律規定，並已作出充分披露。

期後事項

於二零二三年十二月三十一日後，本公司或本集團概無發生重大期後事項。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於年內及直至本公告日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

長青(香港)會計師事務所有限公司的工作範疇

本集團初步公告所載有關本集團於二零二三年十二月三十一日之綜合財務狀況表、截至二零二三年十二月三十一日止年度之綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及相關附註之數字，已由本集團核數師長青(香港)會計師事務所有限公司與本集團於本年度之綜合財務報表所載金額核對一致。長青(香港)會計師事務所有限公司就此進行之工作並不構成依據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行之核證工作，因此，長青(香港)會計師事務所有限公司不會就初步公告作出任何保證。

刊發年度業績公告及寄發年報

本年度業績公告刊載於聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本公司網站(www.worldsuperhk.com)。本公司截至二零二三年十二月三十一日止年度之年度報告將於適當時候向本公司股東寄發並可在聯交所及本公司網站查閱。

承董事會命
維亮控股有限公司
主席兼執行董事
蘇秉根

香港，二零二四年三月二十八日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事蘇秉根先生、劉德生先生、林東升先生、張偉先生及陳樂燕女士；及獨立非執行董事詹德禮先生、杜敏女士及陳潔女士。

本公告之資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；董事願就本公告之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

自刊發日期起計，本公告將至少一連七日刊載於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>之「最新上市公司公告」內及本公司網站www.worldsuperhk.com內。